

Monsieur Gilbert CORNET
107 route de Cernay
51100 REIMS

Monsieur JM BOULARD
Hôtel de ville de REIMS
Commissaire enquêteur
« Les Hauts de Cernay »
51100 REIMS

Reims le 2 Octobre 2019

Cette nouvelle mouture a été augmentée dans le texte des points évoqués au N° 3 et 7

Monsieur

Je viens faire suite à l'enquête publique référencée ci-dessus et qui concerne un projet de construction de lotissements sur la commune de REIMS, à savoir « Les Hauts de Cernay » Vous trouverez ci-dessous, une première approche, rapide, de ce qui préoccupe les habitants de ce quartier dénommé « hétérogène » par un des rédacteur de cette enquête, terme qui a particulièrement choqué certains d'entre nous .

Autre constatation avant d'entrer dans le vif du sujet : trois petits panneaux en plastique jaune dans un format plus que modeste 30x40 soit un vulgaire auxquels je n'oserai jamais donner comme patronyme « Le Grand REIMS » En revanche je vous propose de passer à des choses beaucoup plus sérieuses

Dans un premier temps les toutes premières questions sont les suivantes :

1 Surfaces totales concernant ces aménagements ???

2 Début des travaux voire des tranches desdits travaux, ainsi que ceux de la fin ???

3 Où débouche avec exactitude la voie structurante à créer et notamment quand elle arrive au niveau de la route de CERNAY. Comment abordera t'elle ce point ??? Grâce à un croisement ???? un Giratoire ??? un Feu Rouge ??? **Merci de préciser également le numéro de la parcelle du cadastre où passera la voie structurante limitrophe à la route de Cernay : Une quatre voies nous semble t'il ???**

4 Comment consulter le plan des VRD qui sont les plus urgents à obtenir car ce sont ceux qui serviront à délimiter les phases 1 et 2 à urbaniser. Peut-on s'en procurer ???

5 Même chose pour cette question que pour la 4. Je souhaiterais pouvoir consulter la liste des bâtiments publics à créer dans ce secteur et les documents concernant les expropriations

6 J'aimerais également obtenir toutes les délibérations prises par le conseil municipal qui concernent les Hauts de Cernay. ???

7 Quel est l'impact qu'aura l'opération les « HAUTS DE CERNAY » une fois réalisée sur l'augmentation de la circulation évaluée en pourcentage tant au point de vue du pont de Cernay qu'au point de vue du pont de Witry.(N51).

Le texte en rouge du point 7 ci-dessus annule et remplace celui ci dessous grisé

7 Enfin une dernière question qui peut paraître hors sujet, et qui ne l'est sans doute pas concerne le pont de WITRY qui devrait être refait après celui de BETHENY, puis celui de CERNAY dont les habitants ont gardé de très mauvais souvenirs . Y a t'il quelque chose de prévu au niveau de cet aménagement et d'une circulation très importante notamment les véhicules qui viennent des Ardennes et qui doivent pénétrer dans REIMS , ceux de Luxembourg et ceux qui arrivent du BD BERTHELOT

Enfin Pouvez vous me confirmer que .les habitants hétérogènes que nous sommes

pourront avoir à leur dispositions s'ils le souhaitent aux bienfaits du Tout à l'égout.

Dans l'attente, d'une réponse de votre part, je vous prie de croire, monsieur à l'expression de mes sentiments les plus distingués

Gilbert CORNET